

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, улица Свободы, дом 42.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «27» сентября 2012 г.

Всего поступило решений: 148

Из них действительных решений: 148

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 147, обладающих 9781,29 кв.м., что составляет 35,42 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 27614,50 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 4075,00 кв.м., нежилых помещений 237,30 кв.м., что составляет 15,62 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 14093,59 кв.м., что составляет 51,04 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Лысов Н.С.; 2. Григорьева А.В.)».

Результаты голосования:

За – 89,12 %

Против – 7,06 %

Воздержались – 3,82 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1 Румянцев В.Г.; 2. Лобов В.С.; 3. Аутстальн А.А.; 4. Лысов Н.С.; 5. Григорьева А.В.)».

Результаты голосования:

За – 91,35 %

Против – 7,48 %

Воздержались – 1,17 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За – 83,15 %

Против – 9,11 %

Воздержались – 7,74 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:
За - 94,48 %
Решение принято.

Против - 3,33 %

Воздержались - 1,89 %

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:
За - 88,17 %
Решение принято.

Против - 9,51 %

Воздержались - 2,32 %

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:
За - 100 %
Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 100 %
Решение принято.

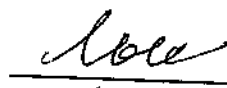
Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Лысов Н.С.)

 (Григорьева А.В.)